



Zadávací dokumentace k zakázce malého rozsahu v rámci projektu Operační program zaměstnanost 2014 – 2020 (dále jen „OPZ“) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zadávací řízení pro tuto zakázku nespadá do režimu ZZVZ, s tím, že se nejedná ani o veřejný příslib ve smyslu ustan. § 2884 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud Zadavatel uvádí v této zadávací dokumentaci, přílohách nebo výzvě k podání nabídek jakýkoliv odkaz na ustanovení ZZVZ, má se za to, že tento odkaz je pouze informativního a podpůrného charakteru a zadavatel se bude takovými ustanoveními ZZVZ řídit pouze přiměřeně. Zároveň zadavatel v zadávacím řízení sleduje obecné principy a naplnění zásad zadávání zakázek v rámci projektu OPZ (Čl. 20.2 Obecných pravidel, č. vyd. 9), a to zásad hospodárnosti, efektivnosti, účelnosti, transparentnosti a přiměřenosti. Ve vztahu k dodavatelům zadavatel sleduje zachování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název zakázky	„Výběrové řízení na zajištění ubytování, souvisejících služeb a přechodný pronájem objektu pro projekt „PAS-AKTIV – rozvoj podpůrných opatření pro klienty s PAS a problémovým chováním, pečující osoby a personál“, reg.č.: CZ.03.2.6.3/0.0/0.0/16_134/0008186
Druh zakázky	služby

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název:	Národní ústav pro autismus, z.ú.
Právní forma:	Ústav, zapsaný v rejstříku ústavů vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl U, spisová značka 297



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

NAUTIS
Národní ústav
pro autismus, z.ú.

Sídlo:	Brunnerova 1011/3, 163 00 Praha 17
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Ing. Magdalena Thorová, ředitelka
IČ:	26623064/není plátcem DPH
Datová schránka:	Ee4dhui
Web:	www.nautis.cz
URL profilu zadavatele (esfcr.cz)	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/narodni-ustav-pro-autismus-z-u
Kontaktní osoba:	Pavla Drozdová, tel.: 773 924 618, email: pavla.drozdova@nautis.cz

(dále je „zadavatel“)

3. PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu (dále také jen „zakázka“) je zajištění ubytovacích a souvisejících služeb spolu s pronájmem seminární místnosti a přechodný pronájem objektu jako výukových prostor za účelem realizace projektu „PAS-AKTIV – rozvoj podpůrných opatření pro klienty s PAS a problémovým chováním, pečující osoby a personál“.

Tato zakázka je ve smyslu ustan. § 101 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadávána na části, a to „Část I., II. a III.“, přičemž uchazeči o veřejnou zakázku mohou předložit nabídku do jedné části, dvou částí nebo do všech třech částí veřejné zakázky, ve kterých budou splňovat podmínky zadavatele, v rozsahu uvedeném touto zadávací dokumentací, včetně jejích Příloh č. 1, 2 a 3.

Není-li dále v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, týkají se následující ustanovení a přílohy společně všech částí zakázky.



Část I – místo plnění hlavní město Praha

Jedná se o zajištění ubytovacích a souvisejících služeb v rozsahu, kvalitě a za podmínek uvedených v Příloze č. 1. Uchazeč v nabídce uvede objekt (hotel, pension, případně jiné ubytovací zařízení), ve kterém lze zajistit vzdělávací kurz pro účastníky s možností ubytování a stravování v témže komplexu a zároveň splňuje podrobnou specifikaci uvedenou v Příloze č. 1.

Stravovací služby nejsou předmětem této části zakázky a jejich hodnota není zahrnuta do její předpokládané hodnoty. Zajištění stravování ve stejném komplexu jako ubytování pro účastníky kurzu je však zadávací podmínkou a předpokládá se, že stravování si budou účastníci kurzu hradit v plné výši z vlastních zdrojů. Přesný rozsah zajišťovaných stravovacích služeb dodavatelem a jejich maximální cenový limit je součástí Přílohy 1 zadávací dokumentace a součástí Návrhu smlouvy o zajištění služeb pro „Část I.“ zakázky.

Předpokládaný rozsah služeb poskytovaných na základě Části I. je zajištění ubytování, souvisejících služeb a pronájmu seminární místnosti v následujícím rozsahu:

- prodloužený víkend, t.j. 2 noci (nocleh vždy pátek, sobota) v počtu celkem 7 víkendových pobytů v období od 5/2019 do 4/2021, vždy, pro 35 – 45 osob, v celkové maximální hodnotě 196.000,- Kč,
- ubytování na 5 nocí v počtu celkem 2 pobytů v období 5/2019 do 5/2021, vždy pro 15-20 osob, v celkové maximální hodnotě 180.000,- Kč,
- pronájem seminární místnosti na 3, resp. 6 dnů (dle typu/délky příslušného pobytu) v období 5/2019 do 5/2021, v celkové maximální hodnotě 113.000,-Kč.

Termíny plnění jsou stanoveny jako předpokládané, resp. jako termíny možného zahájení. První den předpokládaného termínu je prvním dnem poskytování služby.

Část I. zakázky bude plněna na základě Smlouvy o zajištění služeb, kterou uzavře zadavatel s dodavatelem, a jejíž návrh je uveden v Příloze č. 9 této zadávací dokumentace.

Předpokládaná celková maximální hodnota Části I. zakázky činí **489.000,- Kč včetně DPH**, tedy 404 132,- Kč bez DPH.

Část II. – místo plnění území České republiky

Jedná se o přechodný pronájem objektu, ve kterém lze zajistit vzdělávací kurz pro účastníky s možností ubytování, vlastního stravování a souvisejících služeb v rozsahu, kvalitě a za podmínek uvedených v Příloze č. 2. Objekt se musí nacházet na území České republiky, v dostupnosti od Prahy v okruhu do 200 km.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

NAUTIS
Národní ústav
pro autismus, z.ú.

Předpokládaný rozsah přechodného pronájmu na základě Části II. je rozdělen do dvou termínů v rámci dvou let s tím, že předmětem Části II. zakázky je:

- pronájem objektu v roce 2019 na 3 týdenní pobyty v celkové maximální ceně 66.000,- Kč s tím, že maximální a nepřekročitelná cena za jeden týdenní pobyt je stanovena na 22.000,- Kč. Týdenním pobytem se rozumí pobyt s nástupem v sobotu a ukončením v sobotu následující. Všechny 3 týdenní pobyty by se měly uskutečnit ve 3 týdnech v období měsíců 07/2019 – 08/2019;
- pronájem objektu v roce 2020 na 3 týdenní pobyty v celkové maximální ceně 66.000,- Kč s tím, že maximální a nepřekročitelná cena za jeden týdenní pobyt je stanovena na 22.000,- Kč. Týdenním pobytem se rozumí pobyt s nástupem v sobotu a ukončením v sobotu následující. Všechny 3 týdenní pobyty by se měly uskutečnit ve 3 týdnech v období měsíců 07/2020 – 08/2020.

Předpokládaná celková maximální hodnota Části II. zakázky činí **132.000,- Kč včetně DPH**, tedy 109 091,- Kč bez DPH.

Část II. zakázky bude plněna na základě Smlouvy o zajištění služeb a o přechodném pronájmu prostor pro účely pořádání kurzu uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem s tím, že v této smlouvě bude zadavateli ze strany dodavatele zaručeno výlučné užívání prostor objektu po celou dobu trvání přechodného pronájmu a dodavatel se ve smlouvě zaváže, že neuzavře na dobu trvání sjednaného přechodného pronájmu žádnou nájemní či jinou smlouvu s jakýmkoliv třetím subjektem, ze které by vyplývalo souběžné užívání předmětných prostor jiným subjektem či třetími osobami. Návrh smlouvy pro účely plnění Části II. zakázky je připojen v Příloze č. 10 této zadávací dokumentace.

Část III. - místo plnění území České republiky

Jedná se o zajištění ubytovacích a souvisejících služeb v rozsahu, kvalitě a za podmínek uvedených v Příloze č. 3. Uchazeč v nabídce uvede objekt (hotel, pension, případně jiné ubytovací zařízení), ve kterém lze zajistit vzdělávací kurz pro účastníky s možností ubytování a stravování v témže komplexu a zároveň splňuje podrobnou specifikaci uvedenou v Příloze č. 3.

Stravovací služby nejsou předmětem této části zakázky a jejich cena není zahrnuta do její předpokládané hodnoty. Zajištění stravování ve stejném komplexu jako ubytování pro účastníky kurzu je však zadávací podmínkou a předpokládá se, že stravování si budou účastníci kurzu hradit v plné výši z vlastních zdrojů. Přesný rozsah zajišťovaných stravovacích služeb dodavatelem a jejich maximální cenový limit je součástí Přílohy 3 zadávací dokumentace a součástí Návrhu smlouvy o zajištění služeb pro „Část III.“ zakázky.

Předpokládaný rozsah služeb poskytovaných na základě Části III. je zajištění ubytování, souvisejících služeb a pronájmu seminární místnosti v následujícím rozsahu:



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

NAUTIS
Národní ústav
pro autismus, z.ú.

- prodloužený víkend, t.j. 2 noci v počtu celkem 4 víkendových pobytů (nocleh vždy pátek, sobota), v období od 5/2019 do 4/2021, vždy pro 35 – 45 osob, v celkové maximální hodnotě 96.000,- Kč,
- ubytování na 5 nocí v počtu celkem 7 víkendových pobytů, v období 5/2019 do 4/2021, vždy pro 35 – 45 osob, v celkové maximální hodnotě 350.000,- Kč,
- pronájem seminární místnosti na 2, resp. 6 dnů (dle typu/délky příslušného pobytu) v období 5/2019 do 4/2021, v celkové maximální hodnotě 113.000,-Kč.

Termíny plnění jsou stanoveny jako předpokládané, resp. jako termíny možného zahájení. První den předpokládaného termínu je prvním dnem poskytování služby.

Část III. zakázky bude plněna na základě Smlouvy o zajištění služeb, kterou uzavře zadavatel s dodavatelem a jejíž návrh je uveden v Příloze č. 11 této zadávací dokumentace.

Předpokládaná celková maximální hodnota Části III. zakázky činí **559.000,- Kč včetně příslušné DPH, tedy 461 984,- Kč bez DPH.**

Celková předpokládaná hodnota zakázky stanovená součtem předpokládaných maximálních hodnot jednotlivých Částí I., II. a III. zakázky je 1.180.000,- včetně DPH, t.j. 975 207,- bez DPH.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(1) Doba plnění pro jednotlivé části zakázky je následující:

Část I.: předpokládaný termín zahájení 05/2019

předpokládaný termín ukončení 05/2021

Část II.: předpokládaný termín zahájení 07/2019

předpokládaný termín ukončení 08/2020

Část III.: předpokládaný termín zahájení 05/2019

předpokládaný termín ukončení 04/2021



- (2) **Místem plnění** Části I. je Praha, místem plnění Částí II. a III. zakázky je území České republiky.

5. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Detailní specifikace předmětu veřejné zakázky je pro jednotlivé části uvedena v Příloze č. 1, Příloze č. 2 a v Příloze č. 3.

6. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro Část I:

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena na základě předpokládané výše úplaty za poskytnuté ubytovací a související služby za celou dobu trvání Smlouvy o zajištění služeb. Smlouva je uzavírána na dobu určitou období let 2019 - 2021. Při stanovování výše úplaty zadavatel vycházel z maximální ceny ubytování ve výši 1000,- Kč za osobu/noc včetně příslušné DPH zjištěné na základě předchozího průzkumu cen v místě plnění zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro Část II:

Předpokládaná hodnota zakázky pro rok 2019 byla stanovena na 66.000,- Kč s tím, že maximální a nepřekročitelná cena za týdenní pobyt je stanovena na 22.000,- Kč. Týdenním pobytem se rozumí pobyt s nástupem v sobotu a ukončením sobotu následující. Všechny 3 týdenní pobyty by se měly uskutečnit v období měsíců 07/2019 – 08/2019;

Předpokládaná hodnota zakázky pro rok 2020 byla stanovena na 66.000,- Kč s tím, že maximální a nepřekročitelná cena za týdenní pobyt je stanovena na 22.000,- Kč. Týdenním pobytem se rozumí pobyt s nástupem v sobotu a ukončením sobotu následující. Všechny 3 týdenní pobyty by se měly uskutečnit v období měsíců 07/2020 – 08/2020;

Při stanovování maximální výše cen pro účely Části II. zakázky vycházel zadavatel na základě průzkumu cen v místě plnění zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro Část III:

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena na základě předpokládané výše úplaty za poskytnuté ubytovací a související služby za celou dobu trvání smlouvy. Smlouva je uzavírána na



dobu určitou období let 2019-2021. Při stanovování výše úplaty zadavatel vycházel z maximální ceny ubytování ve výši 1000,- Kč za osobu/noc včetně příslušné DPH zjištěné na základě předchozího průzkumu cen v místě plnění zakázky.

Předpokládaná hodnota zakázky (včetně předpokládaných hodnot v rámci jednotlivých částí veřejné zakázky) je hodnotou maximální a nepřekročitelnou.

Uchazeč, který předloží nabídku s vyšší nabídkovou cenou, než je stanovena předpokládaná hodnota (včetně předpokládaných maximálních hodnot v rámci jednotlivých částí veřejné zakázky), bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

7. LHŮTA A MÍSTO PRO PŘEDKLÁDÁNÍ NABÍDKY

Lhůtu pro podání nabídek zadavatel stanovuje **do 6.5.2019 do 12.00 hod.** Prvním dnem lhůty je den následující po dni uveřejnění výzvy k podání nabídek na www.esfcr.cz a stránkách NAUTIS.

Nabídky budou doručovány zadavateli následujícími způsoby:

- (i) Poštou na adresu ředitelství Národního ústavu pro autismus, z.ú., V Holešovičkách 593/1a, 18200, Praha 8, *nebo*
- (ii) Osobně v místě ředitelství Národního ústavu pro autismus, z.ú., V Holešovičkách 593/1a, 18200, Praha 8, ekonomické oddělení, v pracovních dnech v době od 9:00 do 13:00 hod.

Pokud bude nabídka doručena zadavateli po stanovené lhůtě, komise pro otevírání obálek takovou nabídku neotvírá a nehodnotí. Taková nabídka se nepovažuje za podanou a během výběrového řízení se k ní nepřihlíží. Uchazeč bude o tom zadavatelem vyrozuměn ve lhůtě do 5 pracovních dnů od identifikace této skutečnosti zveřejněním na portálu www.esfcr.cz.

8. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- (1) Uchazeč ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to název obchodní firmy, sídlo, místo podnikání, popř. bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem uchazeče, IČ, DIČ, telefonní kontakt, e-mailový kontakt a URL adresu (viz Příloha - Krycí list, který pro jednotlivé části zakázky tvoří Přílohu č. 4 – 6 této zadávací dokumentace), údaj kontaktní osoby, včetně kontaktní adresy a e-mailové adresy; v případě, že se uchazeč rozhodne o použití subdodavatele/ů k plnění jakékoliv části zakázky, uvede tyto údaje i ve vztahu k těmto subdodavatelům;



- (2) Nabídka bude učiněna v písemné, listinné formě a ve formě elektronické na datovém nosiči, ze které bude jasně vyplývat, do jaké části popř. do jakých více částí zakázky uchazeč nabídku podává. Nabídka pak bude současně obsahovat příslušné návrhy Smlouvy o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část I.“, Smlouvy o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část III.“ a návrh Smlouvy o zajištění služeb a přechodného pronájmu pro veřejnou zakázku „Část II.“, podepsaný/é statutárním orgánem uchazeče nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou jednat jménem/za uchazeče na základě plné moci, která bude připojena; včetně příloh, příslušného krycího listu, čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (v souladu s čl. 12 této zadávací dokumentace), kopií výpisu z veřejného rejstříku, nebo jiné evidence, ve které je uchazeč zapsán, a dále včetně doplňkových kritérií, vždy podle toho, do jakých částí uchazeč nabídku podává.
- (3) Každý uchazeč je do výběrového řízení oprávněn podat jen jednu nabídku. Tím není dotčeno ustanovení odstavce (1), tedy možnost tuto jednu nabídku podat do jedné či více částí zakázky.
- (4) Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- (5) Nabídka se podává ve lhůtě pro podání nabídek.
- (6) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v článku 9. této zadávací dokumentace.
- (7) Varianty nabídek nejsou přípustné.
- (8) Obálka s nabídkou v jednom vyhotovení bude označena následujícím způsobem:
 - **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Národní ústav pro autismus, z.ú. – Nabídka ubytování, veřejná zakázka „Část I“ - NEOTEVÍRAT !! *nebo***
 - **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Národní ústav pro autismus, z.ú. – Nabídka pronájmu, veřejná zakázka „Část II“ - NEOTEVÍRAT !! *nebo***
 - **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Národní ústav pro autismus, z.ú. – Nabídka ubytování, veřejná zakázka „Část III“ - NEOTEVÍRAT !!**

a bude zapečetěna proti neoprávněné manipulaci. Na obálce bude uvedena kontaktní adresa uchazeče pro účely zasílání oznámení.

9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY

- (1) Nabídková cena uvedená v návrhu Smlouvy o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část I.“, Smlouvy o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část III.“ a Smlouvy o zajištění služeb a přechodného pronájmu pro veřejnou zakázku „Část II.“ musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré daně, poplatky a další náklady spojené s realizací této veřejné zakázky.
- (2) Celková nabídková cena bude uvedena v CZK v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH, kterou uchazeč uvede v Krycím listu příslušném pro jednotlivou část zakázky a tvořícím Přílohy č. 4 – 6 této dokumentace.
- (3) Nabídková cena bude zpracována v souladu s výzvou k podání nabídky, zadávací dokumentací nebo jinými dokumenty, které jsou podkladem pro vymezení předmětu zakázky.



10. PODMÍNKY VYDÁVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- (1) Zadávací dokumentace je poskytnuta zadavatelem veřejně ke stažení na webových stránkách zadavatele: <https://nautis.cz/cz/verejne-zakazky>.
- (2) Zadávací dokumentaci je také možné vyzvednout na adrese Národní ústav pro autismus, z.ú., V Holešovičkách 593/1a, 182 00 Praha 8, a to po předchozí telefonické domluvě každý pracovní den v době od 9:00 do 13:00 hod.
- (3) Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost uchazeče se doručuje na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele nebo do datové schránky zadavatele a musí být doručena zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace či podklady uchazeči nejpozději do 2 dnů ode dne doručení žádosti. Dodatečné informace, které zadavatel poskytl, odešle emailem současně také ostatním uchazečům, které vyzval a zveřejní je na profilu www.efcr.cz a na svých internetových stránkách.

11. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ PLNĚNÍ

Zadavatel uzavře Smlouvu o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část I.“, Smlouvu o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část III.“ a Smlouvu o zajištění služeb a přechodného pronájmu pro veřejnou zakázku „Část II.“ s vybraným dodavatelem/resp. vybranými dodavateli pro jednu či více částí zakázky bezprostředně po ukončení zadávacího řízení, v němž zadavatel rozhodl o výběru dodavatele/dodavatelů, nejpozději však do 30 dnů po skončení lhůty pro podání nabídek.

12. PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

- (1) Pokud dodavatel podává nabídky na všechny tři části, pak zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti PRO KAŽDOU ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SAMOSTATNĚ.

Základní způsobilost nesplňuje dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č.3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,



- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- (2) Dodavatel prokáže **splnění základní způsobilosti** ve vztahu k České republice podle odst. 1 předložením čestného prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 8 k této zadávací dokumentaci. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky, musí být předloženo v originále a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče/dodavatele.
- (3) Dále dodavatel, pokud je osobou právnickou, dokládá kopii aktuálního výpisu z veřejného rejstříku, nebo v případě, že je fyzickou osobou podnikající, kopii živnostenského oprávnění či kopii výpisu z jiné evidence, ve které je zapsán.

13. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- (1) Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky této zadávací dokumentace ve Smlouvě o zajištění služeb pro „Část I“ veřejné zakázky, ve Smlouvě o zajištění služeb a přechodném pronájmu pro „Část II“ veřejné zakázky a Smlouvě o zajištění služeb pro „Část III“ veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto podmínky v plném rozsahu akceptovat a naplnit; dodavatel není oprávněn ujednání návrhů smluv pro jednotlivé části zakázky jakkoliv měnit, upravovat nebo opravovat, není-li v zadávací dokumentaci dále stanoveno jinak.
- (2) Dodavatel doplní do Smlouvy o zajištění služeb pro „Část I“ veřejné zakázky, do Smlouvy o zajištění služeb a přechodného pronájmu smlouvy pro „Část II“ veřejné zakázky a do Smlouvy o zajištění služeb pro „Část III“ veřejné zakázky pouze údaje, které předpokládá příslušný návrh (jde zejména o identifikační údaje dodavatele, údaje o nabídkové ceně a termínech plnění zakázky v souladu s podmínkami této zadávací dokumentace). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je dodavatel oprávněn upravit návrh smlouvy pouze s ohledem na tuto skutečnost. Obdobně v případě, že je dodavatel fyzickou osobou, zohlední tuto skutečnost v relevantních částech návrhů smluv pro jednotlivé části zakázky. Vždy však musí být návrh smlouvy upraven tak, aby byl v souladu se skutečným stavem a dostatečně určitým vymezením dodavatele. Jakékoliv jiné změny v návrzích smluv jsou nepřípustné.
- (3) Dodavatel učiní návrh Smlouvy o zajištění služeb pro „Část I“ veřejné zakázky včetně vyplněné přílohy č. 1, Smlouvy o zajištění služeb a přechodného pronájmu pro „Část II“ veřejné zakázky včetně vyplněné přílohy č. 2 a Smlouvy o zajištění služeb pro „Část III“ veřejné zakázky včetně vyplněné přílohy č. 3 **součástí nabídky**; dodavatel není oprávněn požadavky stanovené zadavatelem v těchto přílohách jakkoliv měnit, upravovat nebo opravovat, není-li v zadávací dokumentaci stanoveno jinak. Smlouva o zajištění služeb pro „Část I“ veřejné



zakázky, Smlouva o zajištění služeb a přechodném pronájmu pro „Část II“ veřejné zakázky a Smlouva o zajištění služeb pro „Část III“ veřejné zakázky musí být ze strany dodavatele podepsány statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jménem dodavatele jednat.

14. OBSAH NABÍDKY

- (1) Nabídka bude provedena v listinné podobě v uzavřené obálce (viz bod 8. této zadávací dokumentace) a zároveň v elektronické podobě na datovém nosiči.
- (2) Nabídka bude členěna a bude obsahovat tyto části:
 1. Krcí list obsahující identifikační údaje uchazeče, kontaktní osoby a nabídkovou cenu;
 2. Návrhy Smlouvy o zajištění služeb pro „Část I“ veřejné zakázky, Smlouvy o zajištění služeb a přechodného pronájmu pro „Část II“ veřejné zakázky a Smlouvy o zajištění služeb pro „Část III“ veřejné zakázky podepsaný/é statutárním orgánem uchazeče nebo osobou statutárním orgánem zmocněnou jednat jménem/za uchazeče, a to v závislosti na částech zakázky, do kterých uchazeč nabídku podává.
 3. Čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (v souladu s bodem 12 této zadávací dokumentace), spolu s výpisem z veřejného rejstříku či jiné evidence, ve které je uchazeč jako podnikatel evidován, popř. kopií živnostenského oprávnění (souladu s bodem 12 (3) této zadávací dokumentace).
 4. Vyplněný přehled o splnění doplňkových kritérií, které tvoří Přílohu č. 7 k této dokumentaci.

15. HODNOCENÍ NABÍDEK

- (1) Otevíráním obálek s nabídkami, hodnocením úplnosti nabídek a hodnocením nabídek zadavatel pověří hodnotící komisi, která bude mít 3 členy:
 - Ing. Eva Petříková, ředitelka Ekonomického, provozního a personálního střediska
 - Bc. Jan Kouřil, ředitel Střediska včasné intervence
 - Mgr. Štěpán Hejzlar, ředitel Terapeutického a sociálně rehabilitačního střediskaOtevírání obálek s nabídkami není veřejné.
- (2) Zadavatel bude po zhodnocení úplnosti nabídek spolu se souladem se zadávacími podmínkami, hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle **základního kritéria nejnižší nabídkové ceny včetně DPH** pro „Část I“, pro „Část II“ a pro „Část III“ této veřejné zakázky. Toto **kritérium hodnocení bude mít v hodnocení váhu 100%**. Zadavatel bude zvlášť hodnotit nabídky pro „Část I“ zakázky, zvlášť pro „Část II“ a zvlášť pro „Část III“ zakázky. Nesplnění kvalifikačních kritérií jedné části, resp. podání neúplné nabídky do jedné z částí zakázky, není důvodem pro vyloučení uchazeče z hodnocení ostatních částí zakázky.



- (3) Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše včetně DPH uvedená v návrhu smlouvy.
- (4) Zadavatel může požádat uchazeče o doplnění jeho nejasné nebo neúplné nabídky v dodatečné lhůtě (minimálně 48 hodin), jen pokud se takové doplnění netýká nabízeného plnění, nabídkové ceny nebo jiné skutečnosti rozhodné pro hodnocení nabídek. V případě nedoplnění požadovaných informací uchazečem, nebo v případě nedostatečného doplnění informací ve stanovené dodatečné lhůtě, zadavatel uchazeče/dodavatele, který nabídku podal, vyloučí. Zadavatel vyloučí také toho dodavatele, který je nezpůsobilý ve smyslu 20.8. Obecné části pravidel pro žadatele a příjemce v rámci OPZ.
- (5) Zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH.
- (6) Zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla být hodnocena nabídka pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.
- (7) Při shodě nabídkových cen se určí pořadí nabídek dle počtu splněných doplňkových kritérií uvedených v Příloze č. 7 zadávací dokumentace. Na prvním místě se, po splnění kritérií uvedených v Příloze č. 1 pro „Část I“ zakázky, Příloze č. 2 pro „Část II“ zakázky a v Příloze č. 3 pro „Část III“ zakázky, umístí nabídka s největším počtem splněných doplňkových kritérií uvedených v Příloze č. 7.
- (8) O provedení výběru dodavatele pořídí zadavatel „Zápis o posouzení a hodnocení nabídek“.
- (9) O výsledku výběrového řízení, popř. vyloučení nabídky z výběrového řízení vyrozumí zadavatel uchazeče prostřednictvím uveřejnění informace na portálu www.esfcr.cz do 10 pracovních dnů. Zadavatel spolu s uveřejněním o tom vyrozumí taktéž kontaktní osobu uchazeče.
- (10) S vybraným dodavatelem uzavře zadavatel písemnou smlouvu v souladu s touto zadávací dokumentací. O podpisu smlouvy zadavatel informuje oznámením na portálu www.esfcr.cz do 10 pracovních dnů.

16. OSTATNÍ PODMÍNKY

- (1) Zadavatel si vyhrazuje **právo zrušit zadání veřejné zakázky, případně kterékoliv její části**, do okamžiku uzavření smlouvy a to v případě, že se nepřihlásí žádný dodavatel nebo žádná z nabídek nebude splňovat stanovené podmínky. O tomto rozhodnutí zadavatel uveřejní informaci na portálu www.esfcr.cz do 3 pracovních dnů.
- (2) Zadavatel si vyhrazuje **právo během lhůty k podání nabídek změnit podmínky zadání zakázky a výzvy**, takto provedenou změnu je však zadavatel povinen bezodkladně uveřejnit na portálu www.esfcr.cz.
- (3) Zadavatel si vyhrazuje právo podané nabídky **odmítnout a neuzavřít smlouvu**.
- (4) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** a uchovávat doklady,



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

NAUTIS
Národní ústav
pro autismus, z.ú.

a to po dobu 10 let od data plnění zakázky. K těmto povinnostem je dodavatel povinen zavázat i své subdodavatele.

- (5) Splatnost faktur za dodané služby je minimálně 30 dnů.
- (6) Podávání případných námitek se řídí ustanoveními zákona §§ 241 až 247 ZZVZ.
- (7) Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý dodavatel sám.
- (8) V případě, že dojde **ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy** s vybraným dodavatelem, popřípadě s dodavatelem, se kterým má být uzavřena smlouva, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- (9) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v jejich nabídkách. Dodavatel je povinen mu k tomu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- (10) Zadavatel zpracovává osobní údaje obsažené ve veškerých podkladech pro zadávací dokumentaci pouze pro účely přijímání, zpracování nabídek a plnění předmětu této zakázky. K jiným účelům nebudou tyto osobní údaje zadavatelem použity. Zadavatel prohlašuje, že při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.

Národní ústav pro autismus, z.ú.
Brunnerova 1011/3, 163 00 Praha 17
nautis@nautis.cz, www.nautis.cz
IČO 26623064

V Praze dne 16.4.2019

Ing. Magdalena Thorová

ředitelka Národního ústavu pro autismus, z.ú.

Seznam příloh:

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace objektu pro účely Veřejné zakázky „Část I.“

Příloha č. 2 – Specifikace objektu pro účely Veřejné zakázky „Část II.“

Příloha č. 3 – Specifikace pro účely Veřejné zakázky „Část III.“



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

NAUTIS
Národní ústav
pro autismus, z.ú.

Příloha č. 4 - Krycí list nabídky – Veřejná zakázka „Část II.“ – Nabídka přechodného pronájmu objektu

Příloha č. 5 – Krycí list nabídky – Veřejná zakázka „Část I.“ – Nabídka ubytování

Příloha č. 6 - Krycí list nabídky – Veřejná zakázka „Část III.“ – Nabídka ubytování

Příloha č. 7 – Doplnková kritéria pro účely hodnocení nabídek

Příloha č. 8 – Vzor Čestného prohlášení

Příloha č. 9 – Návrh smlouvy o zajištění služeb pro Část I. zakázky

Příloha č. 10- Návrh smlouvy o zajištění služeb a přechodného pronájmu pro Část II. zakázky

Příloha č. 11- Návrh smlouvy o zajištění služeb pro Část III. zakázky